

Reference: **912-OR**
 Property type: Commercial
 Sale/rent: For sale
 Price: **77.000 €**
 Condition: Good condition



Town: Chipiona
 Province: Cádiz
 Postal code: 11550
 Zone: Chipiona



Sqm built: 70 **Stays:** 1

Description:

Local en viario principal a 300 m de la playa. (Zona de La Laguna). Tiene cuarto de baño. Buen estado. Muy luminoso. Posibilidad de cambio de uso a vivienda en escritura. (Actualmente edificabilidad completa según PGOU). Suele haber aparcamiento libre. En cumplimiento del Decreto 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, honorarios de intermediación, gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.