

Reference: **637-SVH**
 Property type: Industrial plant/warehouse
 Sale/rent: For sale
 Price: **239.100 €**
 Condition: Good condition



Town: Jerez de la Frontera
 Province: Cádiz
 Postal code: 11407
 Zone: NORTE



Sqm built: 510 **Stays:** 1 **Toilets:** 1

Description:

! Inmueble en rentabilidad

Venta de inmueble destinada exclusivamente a compradores que sean persona jurídica o autónomo profesional en el ejercicio de su actividad. El inmueble se transmitirá arrendado, pudiendo encontrarse el contrato de arrendamiento en situación de morosidad. El comprador deberá asumir la situación física y arrendaticia del inmueble. No se podrá visitar el inmueble al no tener el propietario la posesión.

Renta aproximada: 851€

Rentabilidad esperada: 4,27% anual

Fin de contrato: 12/07/2023