

reference: 636-SVH

property type: commercial

sale/rent: for sale

price: 110.000 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Jerez de la Frontera

province: Cádiz

postal code: 11401

zone: centro



sqm built: 122
living area: 0
plot sq.meters: 0
sqm terrace: 0
stays: 3
bathrooms: 0
toilets: 2
cupboards: 0

elevator: no
swimming pool: no
garages: 0
terraces: 0
storage room: no
garden: no
courtyard: no
furnished: no

floor:
air conditioner:
hot water:
fuel:
orientation:
antiquity:
outward/inward:
community fees/month: 0

description:

! Inmueble en rentabilidad

Estos inmuebles pueden tener formalizado un contrato de arrendamiento y no pueden ser visitados actualmente por estar ocupados por el arrendatario. La adquisición de viviendas está destinada exclusivamente a persona jurídica o autónomo profesional en el ejercicio de su actividad.

Renta aproximada: 658€

Rentabilidad esperada: 7,18% anual

Fin de contrato: 31/03/2026

122m2 superficie Construido en 1969 Uso comercial Uso predominante: Educación Uso/s compatible/s: Restauración Comercio minorista
2 baños