

Referencia: **1080-2345**
 Tipo inmueble: Apartamento
 Operación: Venta
 Precio: **129.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: GAITAN
 Planta: 2
 Población: Jerez de la Frontera
 Provincia: Cádiz
 Cod. postal: 11404
 Zona: CENTRO



M² construidos: 53
Agua caliente: individual
Antigüedad: más de 30 años
Gastos de comunidad/mes: 26

Suelo de: mármol
Dormitorios: 1
Exterior/Interior: exterior

Aire acondicionado: split
Baños: 1
Armarios: 1

Descripción:

Centro de Jerez de la Frontera: apartamento de 1 dormitorio con excelente ubicación y gran potencial de inversión.

En pleno corazón de Jerez de la Frontera, este apartamento ofrece una magnífica oportunidad tanto para quienes buscan su primera vivienda como para inversores que buscan rentabilidad en una de las zonas con mayor demanda de la ciudad.

Rodeado de todo tipo de servicios, comercios, restauración y zonas de ocio, permite disfrutar de la comodidad de vivir en el centro con todo a pocos minutos a pie.

La vivienda destaca por su funcional distribución, su luminosidad y su excelente ubicación dentro del edificio, lo que la convierte en una opción muy interesante tanto para alquiler de larga estancia como para uso personal.

Características principales:

Distribución: apartamento de 1 dormitorio y 1 baño.

Zona de día: salón con buena entrada de luz natural.

Ubicación: pleno centro de Jerez, con todos los servicios cercanos.

Edificio: finca urbana en zona consolidada.

(Nota: Gastos de gestión de agencia, impuestos y otros gastos derivados de la compraventa no incluidos en el precio).
