

Reference: **1046-2330**
Property type: Flat
Sale/rent: For sale
Price: **280.000 €**
Condition: New



Address: Medina
Floor: 1
Town: Jerez de la Frontera
Province: Cádiz
Postal code: 11402
Zone: Centro



Sqm built: 89 **Floor:** scaffold **Air conditioner:** split
Hot water: individual **Bedrooms:** 2 **Bathrooms:** 2
Outward/Inward: outward **Cupboards:** 2 **Community fees/month:** 45

Description:

Precioso piso a estrenar en pleno centro de Jerez, situado en la céntrica calle Medina, una de las calles principales de la ciudad. Los propietarios han cuidado hasta el último detalle y han invertido tiempo y esfuerzo en sacar el máximo partido. Esta vivienda cuenta con dos habitaciones y dos baños, salón con cocina integrada con un concepto abierto, donde se aprecia todo el espacio al entrar, pero con un reparto muy conseguido. Cuenta con dos balcones a la calle principal, y un patio interior.

Las viviendas se encuentran amuebladas, con cocinas y baños equipados, materiales de primera calidad, ventanas de PVC con doble acristalamiento, iluminación led con luces indirectas, climatización tipo split frío/calor.

De acuerdo con lo previsto en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, impuesto de transmisiones (ITP), gastos financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.